



**מכרז 1/2021 – מתן שירותי תכנון וניהול תכנון
עבור הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב**

מס'ד	הפרק אליו מתייחסת השאלה	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
1.	חוברת המכרז	3	האם ניתן לבצע כנס מציעים נוסף או לחליפין לקבל חומרים שיחליפו את ההשתתפות בכנס המציעים	לא יהיה כנס נוסף, אין שינוי בתנאי המכרז.
2.	פרק א	4.1.2	פסילת מציעים עקב נתונים בדוחות BDI - תנאי סף זה המכפיף את עמידתם של מציעים במכרז לגורמים שלישיים או למידע שמוסר גורם שלישי, קל וחומר חברה פרטית, הינו תנאי סף שאינו חוקי. נבקש ביטול תנאי סף זה.	אין מדובר בתנאי סף, אלא ביידוע מראש בלבד, שגם מאפשר למציעים לתת עליו התייחסות במסגרת ההצעה. כל המידע נאסף באופן חוקי ובהרשאה מבנק ישראל ומשרד המשפטים. לאור האמור, הסעיף יישאר על כנו.
3.	פרק א	4.1.12	חסר לנו נתונים למילוי הערבות. הערבות תהיה מאיזה תאריך עד איזה תאריך?	עד איזה תאריך מופיע בטבלה בסעיף 3. הערבות צריכה להיות בתוקף למשך 180 מיום האחרון להגשת ההצעות, משמע תוקף עד ליום 10/07/2022
4.	פרק א	4.2.1.2	עם מי יש להציג חוזה התקשרות, עם המזמין או צוות התכנון?	ניתן להציג כל חוזה שרלוונטי להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף.



מדינת ישראל
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב
אגף פיתוח ופרוגרמות

מס"ד	הפרק אליו מתייחסת השאלה	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
5.	פרק א	4.2.1.3	<p>הסעיף מפנה לסעיף 4.2.1 המפרט מיהו צוות הליבה. לא ברור מהסעיף מי מצוות היועצים הוא צוות ליבה. נודה להבהרה מי צוות הליבה. בהמשך לשאלה הקודמת. האם יועץ חברתי נימנה על צוות הליבה? במידה וכן, נבקש להחריג את היועץ החברתי מסעיף זה. כיוון שבתחום זה יועץ יכול לעבוד עם כמה חברות מתכננות. אין היצע רחב למקצוע זה בניסיון ייחודי לחברה הבדואית. האם יועצים אחרים שאינם חברי צוות ליבה יכולים לגשת עם יותר ממגיע אחד?</p>	<p>מדובר בטעות סופר, ההפנייה אמורה להיות לסעיף 4.2.2. צוות הליבה הינם ראש צוות ומנהל פרויקט. היועץ החברתי אינו נימנה על צוות הליבה. יועצים שאינם מצוות הליבה יוכלו לגשת עם יותר ממגיע אחד. אך יועץ אינו יכול לגשת עם יותר מ-3 מציעים. מובהר כי באחריות המציעים לוודא כי הצעתם כוללת יועצים שאינם מוגשים עם יותר מ-3 מציעים כאמור לעיל.</p>
6.	פרק א	4.2.2.1	<p>נבקש לשנות את תנאי הסף כך שניתן להציג לצורך עמידה בתנאי הסף גם תכניות מהסוגים הבאים: א. תכניות כוללניות/מפורטות שנתקבלו לגביהן החלטה להפקדה ב. תכניות כוללניות/מפורטות הנידונות בוועדות מחוזיות ומקומיות או לפחות לאפשר שמחצית מהתכניות יהיו כאלה.</p>	<p>הבקשה נדחית. בהתאם לתנאי הסעיף יובהר כי במידה והמזמין הוא ציבורי ניתן להגיש גם תכניות מפורטות הנידונות בוועדות מחוזיות. במידה והמזמין פרטי, על התכנית המפורטת להיות תכנית שנידונה במוסד תכנון ארצי בלבד.</p>



מדינת ישראל
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב
אגף פיתוח ופרוגרמות

מס"ד	הפרק אליו מתייחסת השאלה	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
7.	פרק א	4.2.2.1	נא להבהיר מה סטטוס האישור הנדרש עבור התכניות המוצגות: במקום אחד נרשם "הגיעו להחלטה למתן תוקף" ובמקום אחר נרשם "אישור רשות התכנון על הפקדה". האם ניתן להציג תכניות שהופקדו אך טרם אושרו למתן תוקף?	הסטטוס הנדרש עבור התכניות המוצגות, הינו "הגיעו להחלטה למתן תוקף".
8.	פרק א	4.2.2.1	האם נדרש להציג את התכניות לתנאי הסף בטבלה מובנית כלשהי?	יש להציג את התכניות לתנאי הסף לפי הטבלה המפורטת בנספח יא'. בעמודת נושא הפרויקט, יש לכתוב את מספר התכנית, שם הפרויקט ותיאורו (לרבות פירוט ייעודי קרקע, שטח התכנית, כמות יח"ד, היקף שטחים במ"ר לפי ייעודים וכו').
9.	פרק א	4.2.2.2	נבקש לשנות את תנאי הסף כך שניתן להציג לצורך עמידה בתנאי הסף גם תכניות מהסוגים הבאים: א. תכניות כוללניות/מפורטות שנתקבלו לגביהן החלטה להפקדה תכניות כוללניות/מפורטות הנידונות בוועדות מחוזיות ומקומיות	הבקשה נדחית. בהתאם לנוסח הסעיף, ניתן להגיש תכניות סטטוטוריות הנידונות בוועדות מחוזיות.
10.	פרק א	4.2.2.2	מתן תוקף/הפקדה האם נדרש פרסום למתן תוקף או הפקדה או רק החלטת הוועדה הרלוונטית	נדרשת החלטת ועדה למתן תוקף.



מדינת ישראל
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב
אגף פיתוח ופרוגרמות

מס"ד	הפרק אליו מתייחסת השאלה	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
11.	פרק א	4.2.2.2	מבוקש, להוסיף לרשימת התארים הנדרשים של מנהל הפרויקט, גם תואר שני בגיאוגרפיה וסביבה ממוסד אקדמאי מוסמך, הינו תואר מקביל/שווה ערך לתואר שני בתכנון ערים, בתנאי שמנהל הפרויקט המוצע הינו חבר באיגוד המתכננים.	ניתן להוסיף לרשימת התארים הנדרשים של מנהל הפרויקט, מנהל הפרויקט, בעל תואר שני בגיאוגרפיה וסביבה ממוסד אקדמאי מוסמך, אשר חבר באיגוד המתכננים ועומד בכל שאר תנאי הסף.
12.	פרק ב	5.2	סקר מבנים ואוכלוסין – ככל ויידרש האם מתקצב בנפרד? כמו כן, על איזה מתכנן מוטלת האחריות לביצועו?	את סקר מבנים ואוכלוסין עורך היועץ החברתי בסיוע צוות התכנון, ללא תקצוב נוסף. רק במקרים של בדיקות התכנות, רשאית הרשות להזמין סקר שיתוקצב בנפרד.
13.	פרק ב	6.4.9	מבקשים הבהרה מאיזה תקציב יצא התשלום עבור הפרסומים? מבוקש כי תקציב הפרויקט יכלול הקצב מוגדר עבור פרסומים אלו	בגין התשלום עבור הפרסומים להפקדה ומתן תוקף, ישולם החזר הוצאות מהקצב שייכלל בתקציב הפרויקט, בכפוף לקבלת שלוש הצעות מחיר, הזולה מבניהן



מדינת ישראל
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב
אגף פיתוח ופרוגרמות

מס"ד	הפרק אליו מתייחסת השאלה	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
14.	פרק ב	9.2	האם נדרש להעביר ק"ח ותעודות השכלה של יועצים בצוות התכנון שאינם נדרשים לבדיקת איכות? (יועץ סביבה, מהנדס חשמל ותקשורת, יועץ פרוגרמה לצרכי ציבור/ מסחר ותעסוקה/ יועץ כלכלי) כמו כן האם יש לצרף אישורי רישום למאגר משרד הבינוי והשיכון עבור כל חבר צוות	נדרש לצרף ק"ח ותעודות השכלה של צוות הליבה ושל היועצים בצוות התכנון שמופיעים בסעיף 9.3. לא חובה לצרף אישורי רישום למאגר משרד הבינוי והשיכון לכל חבר צוות, אך יש להוכיח כי עומד בתנאי הסף לרישום עפ"י מאגר זה.
15.	פרק ב	9.2	האם חבר צוות התכנון יכול לספק שירותים עבור יותר מדיסציפלינה אחת כפי שמופיע בסעיף 9.2?	חבר צוות התכנון יכול לספק שירותים עבור יותר מדיסציפלינה אחת.
16.	פרק ב	9.2.4	האם ניתן לפצל את הדיסציפלינה הזו לשני יועצים נפרדים: יועץ כבישים ויועץ ניקוז?	לא ניתן לשנות את הדיסציפלינות הרשומות בתנאי המכרז.
17.	פרק ב	9.2 9.3	מי אחראי על הזמנת היועצים הבאים: מודד שמאי	האחריות על הזמנת כלל היועצים חלה על החברה המתכננת.
18.	פרק ב	9.3	האם ניתן לכלול בצוות התכנון, יועץ אשר אינו רשום במאגר המתכננים של משרד הבינוי והשיכון, אולם, בעל ניסיון בעבודה במגזר ומול רשות הבדואים בתכניות מפורטות?	חברי צוות התכנון לא חייבים להיות רשומים במאגר משרד הבינוי והשיכון, אך יש להוכיח עמידה בתנאי הסף לרישום עפ"י מאגר זה.
19.	פרק ב	10.	מבוקש לעדכן את הסעיף כך שיהיה ניתן לנייד עד 10% משכר התכנון בין היועצים כולל מנהל הפרויקט, בכפוף לאישור המזמין	הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז.



מדינת ישראל
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב
אגף פיתוח ופרוגרמות

מס'ד	הפרק אליו מתייחסת השאלה	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
20.	פרק ב	10.1.2	מבקשים לעדכן את עמלת הניהול המוצעת במכרז ל-15% כמקובל במכרזים דומים. מנהל הפרויקט מוביל את הצוות והיועצים בתהליך התכנון וגם אחראי לכל המנהלות והארגון. אנו סבורים שעמלת הניהול המוצעת נמוכה ואינה משקפת את היקפי העבודה הנדרשת	הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז.
21.	פרק ב	10.2	נבקש כי בניוד של עד 10% משכר התכנון לא ידרש אישור המזמין, וכי אישורו יידרש רק בניוד של מעל ל-10% משכר התכנון.	הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז.
22.	פרק ב	11.1.1	משך הזמן אינו ריאלי לתכניות בהם מעורבת אוכלוסייה הנדרש לתהליך תכנון חברתי. מבקשים לעשות הבחנה בין תכניות המקודמות עם/לא שיתוף ציבור ולקבוע מסגרות זמן שונות בהתאם.	הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז.
23.	פרק ב	12.2	נבקש להבהיר כי סעיף זה לא יחול במידה והעיכוב אינו נובע מעבודת צוות התכנון. האם יש שיקול דעת בידי המזמין לבטל את הקנס אם השתכנע שלספק טיעונים מוצדקים?	נושא הקנסות אינו שרירותי ונתון לשיקול דעת המזמין.
24.	פרק ב	12.2	בתכניות מורכבות עם הליך חברתי ארוך ובחינת מספר רב של חלופות פרק הזמן שנקבע אינו מספק. נבקש לקבוע משך ארוך יותר	הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז.
25.	פרק ג	17.4	נא להעביר נספח ביטוח בנוסח האחיד	הנספח יועבר לאחר זכייה לספק הזוכה על פי דרישות הביטוח המופיעות בסעיף 17 למכרז
26.	פרק ג	19.2	נבקש כי תתאפשר הגשת התקדמות חלקית מאבן דרך בהתאם להתקדמות הפרויקט.	הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז.



מדינת ישראל
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב
אגף פיתוח ופרוגרמות

מס"ד	הפרק אליו מתייחסת השאלה	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
27.	פרק ד	25.2.2.4 25.2.2.5	למה הכוונה היקף כספי של הפרויקט, לאיזה סוג של פרויקט? נתון זה לא רלוונטי בפרויקטים של תב"ע.	לגבי סעיף 25.2.2.4 - ההערה התקבלה. לא נדרש לכתוב היקף כספי של הפרויקט, לרבות בנספח יא'. לגבי סעיף 25.2.2.5 - לא רלוונטי לשאלה.
28.	פרק ד	26.1	האם יש חובה למספר את כלל עמודי המכרז?	כן. יש למספר את כלל עמודי המכרז.
29.	פרק ד	27.2.3	מבקשים להבהיר כי ניתן להציג כל תכנית סטטוטורית שאושרה לתוקף במהלך 7 השנים האחרונות (בין אם אושרה בסמכות ארצית, מחוזית או מקומית)	יש להציג תכניות שעומדות בתנאים ובדרישות טבלת האיכות.
30.	פרק ד	27 - טבלת ציוני איכות להערכת ראש הצוות ומנהל הפרויקט סעיף 1	נבקש לבטל את הניקוד על הכנת תכניות למגזר הבדואי בנגב. מצב זה יוצר העדפה ברורה למשרדים בעלי ניסיון זה, ומייתר את ההגשה של משרדים שאין להם את הניסיון הספציפי הזה, מכיוון שלא יוכלו להגיע לציון איכות מקסימאלי.	הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז.
31.	פרק ד	27 - טבלת ציוני איכות להערכת ראש הצוות ומנהל הפרויקט סעיף 2	נבקש להתחשב גם בתכניות שקיבלו החלטה להפקדה בכל מוסדות התכנון (מקומי, מחוזי, ארצי)	ראו תשובה לשאלות 6 ו-29.
32.	פרק ד	27 - טבלת ציוני איכות להערכת ראש הצוות סעיף 2	מבקשים להבהיר כי "תוכניות מתאר ליישוב" הכוונה לתכניות מתאר כוללניות.	בכל מקום בטבלאות האיכות, שמופיע המינוח תכניות מתאר, הכוונה לתכניות מתאר מפורטות שמכוחן ניתן להוציא היתר לכל המגרשים בתכנית.



מדינת ישראל
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב
אגף פיתוח ופרוגרמות

מס"ד	הפרק אליו מתייחסת השאלה	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
33.	פרק ד	27 – טבלת ציוני איכות להערכת ראש הצוות סעיף 2	מה הכוונה ב"היקף מצטבר מעל 2000 יח"ד"? האם כל תכנית הכוללת מעל 2000 יח"ד תנוקד בנפרד לפי הפרמטרים המפורטים (למשל תכנית א' 2500 יח"ד = 4 נק', תכנית ב' 3500 יח"ד = 6 נק', סה"כ 10 נק')? או שסכום יח"ד בכל התכניות המוצגות הוא שיקבע את הניקוד (למשל תכנית א' כוללת 2500 יח"ד, תכנית ב' 3500 יח"ד, סה"כ 6000 יח"ד = 12 נק')?	לא. הניקוד לא יהיה בנפרד. הניקוד הוא לפי חיבור יחידות הדיור המצטברות בתכניות המוצגות.
34.	פרק ד	27 – טבלת ציוני איכות להערכת ראש הצוות סעיף 3	מבקשים להבהיר כי ראש הצוות הינו אחד מ- 7 היועצים בצוות.	הכוונה היא ל- 7 יועצים בנוסף לראש צוות התכנון.
35.	פרק ד	27 – טבלת ציוני איכות להערכת ראש הצוות סעיף 3	נבקש להפחית את כמות היועצים הנדרשת ל- 5	הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז.
36.	פרק ד	27 – טבלת ציוני איכות להערכת מנהל הפרויקט סעיף 1	סרבול מקרקעין- מבקשים לכלול גם תכניות הנמצאות בהכנה, ולא רק תכניות בתוקף	הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז.
37.	פרק ד	27 – טבלת ציוני איכות להערכת מנהל הפרויקט סעיף 3	מבקשים הבהרה מה הכוונה בתכנית "פרברית"?	תכנית פרברית, הכוונה היא שרוב המגרשים בתכנית יהיו בניה צמודת קרקע, אבל לא כפרית חקלאית.
38.	פרק ד	27 – טבלת ציוני איכות להערכת מנהל הפרויקט סעיף 4	נבקש להכיר בניסיון עם תעריפי תכנון נוספים	הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז.



מדינת ישראל
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב
אגף פיתוח ופרוגרמות

מס"ד	הפרק אליו מתייחסת השאלה	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
39.	פרק ה	נספח ז' - כותרת וסעיף 25.3.8	עפ"י הרשום בכותרת הנספח, כל אחד מאנשי צוות התכנון נדרש למלא אותו. אך על פי הרשום בעמוד 29, סעיף 25.3.8 רק המציע וחברי צוות הליבה נדרשים לחתום על הנספח הנ"ל. אנא הבהרתכם.	בעת הגשת ההצעה יהא על כל אחד מאנשי צוות הליבה וצוות התכנון בסעיף 9.3 לחתום על נספח ז' ובהמשך כלל שיועסקו יועצים נוספים עפ"י סעיף 9.2, עליהם יהא לחתום על הטופס טרם תחילת העסקתם.
40.	פרק ה	נספח ז' 1	מי מאנשי הצוות צריכים להופיע בטופס זה, חברי צוות הליבה (ראש צוות ומנהל פרויקט) ?	כל אחד מאנשי צוות הליבה וצוות התכנון בסעיף 9.3 נדרש למלא את נספח ז' 1. רצ"ב לנוחיותכם נספח ז' 1 בפורמט word.
41.	פרק ה	נספח י', סעיף 3	האם נדרש לפרט את כל היועצים המוגשים במסגרת המכרז או רק את צוות הליבה?	נדרש לפרט את היועצים המופיעים בסעיף 9.3 ואת צוות הליבה.
42.	פרק ה	נספח יא', הוראות למילוי הנספח וסעיפים 4.2.2.1 ו- 4.2.2.2	נספח יא' - עמוד 50 : על פי הרשום נדרש כל חבר בצוות הליבה לפרט לפחות 5 פרויקטים במהלך 7 השנים האחרונות, אולם על פי הרשום בעמוד 10, סעיפים 4.2.2.1 ו- 4.2.2.2 בתנאי הסף לראש צוות התכנון ולמנהל הפרויקט, נדרשים לפחות 6 פרויקטים. אנא הבהרתכם	נדרש לפרט 6 פרויקטים במסגרת תנאי הסף. הרשום בנספח יא' הינו טעות.
43.	פרק ה	נספח יא	האם אפשר לקבל בקובץ WORD	הנספח בתצורת word יועלה לאתר
44.	פרק ה	נספח יג' - סעיף 2.4.3 עמוד 53	נבקש שהתכנון יחל בפרק הלימוד, אבן דרך 5.6, כמקובל וכפי שצריך בתכנית מפורטת.	הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז



משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים

מדינת ישראל
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב
אגף פיתוח ופרוגרמות



מס"ד	הפרק אליו מתייחסת השאלה	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
45.	פרק ה	נספח יג' - סעיף 4.4 עמוד 55	המשפט בסעיף הנ"ל אינו שלם.	להלן הסעיף המלא : שכר בגין שרות או תוצר תכנון אשר אינו כלול בתעריפים - תעריפי התכנון מנוסחים באופן כללי, האמור להתאים למגוון רחב ביותר של תכניות. עם זאת, קרה ובתוכנית מסוימת נדרש שרות או תוצר תכנון אשר אינו רשום במפורש בתעריף, על הספק לתת אותם כחלק מהשירותים הכלולים בשכרו עפ"י התעריף. רק במקרים חריגים, בהם השתכנע המזמין כי השירותים או תוצרי התכנון אכן חורגים במידה משמעותית מהנדרש בתעריף, תינתן תוספת בשכר הטרחה לפי שיקול דעתו של המזמין ובכפוף לאישור וועדת מכרזים.



מדינת ישראל
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב
אגף פיתוח ופרוגרמות

מס"ד	הפרק אליו מתייחסת השאלה	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
46.	פרק ה	נספח יג' - סעיף 4.6 עמוד 55	נבקש לבטל את הנחת ההיקף. חלק מההליך המכרזי כולל מתן הנחה לכלל חברי הצוות ולא ברור מדוע יש לתת עוד הנחות. מעבר לכך, הזמנות מצטברות (למשל שלד+תב"ע) כוללות עבודות שונות וכן אבני דרך שמקוזזות לפי התעריף ולכן לא ברור מדוע יש לתת הנחות מפליגות נוספות.	הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז.
47.	פרק ה	נספח יג' - סעיף 4.6 עמוד 55	ככל ושאלה מס' 46 אינה מקובלת. נבקש להבהיר כי סעיף הנחת היקף למספר הזמנות יכול (ככל הנראה הכוונה ל"יחול") רק במידה ומדובר על מספר פרויקטים באותו קו כחול ולא במקרים בהם מתוכננות מספר שכונות באותו יישוב, לדוגמא.	השאלה איננה ברורה, ובכל מקרה אין שינוי בתנאי הסעיף.
48.	פרק ה	נספח יג' - סעיף 4.7 עמוד 56	לא סביר להחיל הגדלה בגין שינוי פרמטרים רק על א"ד עתידיות. ברוב המקרים העבודה מבוצעת לפני עדכון חוזה (כדי לא לעכב תכנון) וההגדלה מבוצעת רטרואקטיבית	הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז.
49.	פרק ה	נספח יג' - סעיף 4.7 עמוד 56	מבקשים הבהרה כיצד תחושב "תוספת עמל תכנוני" שלא לפי הפרמטרים של התכנית	לא ניתן לקבוע מראש אם תשולם תוספת העמל התכנוני כאמור ואת היקפה. מדובר במקרים חריגים והכרעה בנושא נתונה לשיקול דעת המזמין.
50.	פרק ה	נספח יג' - סעיף 3.7 עמוד 103	נבקש כי הסעיף יתוקן כך שיכתב: " . באם יידרש ביצוע תיקונים לאחר אישור צוות ליווי התכנית, כבר בשלב התכנית המפורטת."	הבקשה איננה ברורה, אין שינוי בתנאי המכרז
51.	פרק ה	נספח יג' - סעיף 1.1.2 עמוד 109	האם יינתן קריטריון עבור השימוש בתעריף החשב הכללי ומתי יחול תעריף זה במקום תעריף המכרז?	יופעל בהתאם לשיקול דעת הרשות.



משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים

מדינת ישראל
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב
אגף פיתוח ופרוגרמות



מס"ד	הפרק אליו מתייחסת השאלה	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
52.	פרק ה	נספח יג' - סעיף 1.2.1 עמוד 111	נודה להבהרתכם בנוגע להגדרת שטחים בתשומות תכנון נמוכות ועל בסיס אלו קריטריונים ייקבע אחוז השטח שייכלל בשטח התכנית לצורך אישור שכר הטרחה? בנוסף, הדוגמה שצורפה במכרז של סיווג שטחים חקלאיים כשטח בתשומות נמוכות, אינו תואם את תשומות התכנון המושקעות בפועל מכיוון ששטחים אלו מתואמים בהליך שיתוף ציבור (בתביעות בעלים) ומתואמים עם גופי מוסדות התכנון והרשויות. נודה להכללת השטח המלא לאדריכל ולחברה בהתאם.	הגדרת שטחים בתשומות תכנון נמוכות יוגדרו על ידי המזמין בלבד כפי שרשום בסעיף 1.2.1 בנספח י"ג..
53.	פרק ה	נספח יג- התאמת תעריפי תכנון של משהב"ש לצרכי הרשות - 1.2.4 נוף עמוד 111	מבוקש לשלם לאדריכל הנוף 100% מאבן דרך 5.9, כמו יתר היועצים ובהתאם לעבודתו הנדרשת	הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז
54.	פרק ה	נספח יג' - עמוד 113	מדובר בתעריף משהב"ש להתחדשות, עליו תחול הנחת המכרז. לטעמנו לא נדרשות הנחות נוספות לתעריף, ונבקש לבטל ההפחתות.	הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז.